

Kontrollierter Zutritt zu Sanitärbereichen

Der richtige Dreh

Ein sauberer, gepflegter und sicherer Sanitärbereich für Gäste und Kunden ist die Visitenkarte jedes Unternehmens. Lösungen zur Amortisierung der Unterhaltskosten auch durch Heranziehung von Nichtkunden, ihren Beitrag für die Hygiene zu leisten, bietet der österreichische Drehsperrenhersteller Gotschlich an. Mit Barrierefreiheit auch bei beengten Platzverhältnissen und als All-Inclusive-Paket ohne Investitionsbedarf.

Reinigung und Pflege von Toilettenanlagen sind aufwändig und teuer. Zwar möchte man gern seinen Gästen und Kunden den bestmöglichen Service bieten, doch wird das, besonders in populären Einkaufsstraßen, wegen der zahlreichen Inanspruchnahme durch Nichtkunden immer schwieriger. Der Reinigungsaufwand steigt in einem solchen Maß, dass das Umlegen auf knapp kalkulierte Preise schwer fällt. In manchen Fällen entsteht ein Unsicherheitsgefühl wegen des unkontrollierten Zutritts. Der klassische Lösungsansatz für dieses seit Jahrzehnten virulente Problem – die permanente Besetzung der Sanitärräume mit einer Aufsichts- und Reinigungsperson und die Aufforderung zur freiwilligen Leistung eines Beitrags mit einem Körbchen – ist in den wenigsten Fällen kostendeckend.

Mit Betreibern entwickelt

Gemeinsam mit namhaften Betreibern von Toilettenanlagen in Bahnhöfen und in der Großgastronomie hat der österreichische Drehsperrenhersteller Karl Gotschlich GmbH spezielle Lösungen für den Zutritt zu Toiletten und Waschräumen entwickelt, die den Betreibern zuverlässig helfen, die Einnahmen zu erzielen, die sie für die Betreuung und Reinigung ihrer Sanitärräume benötigen. Zugleich halten diese Lösungen unerwünschte Elemente davon ab, sich ohne Anlass in diesen Räumlichkeiten aufzuhalten und diese zu blockieren oder Gäste zu belästigen.

Bei diesen Lösungen handelt es sich um eine Kombination von Drehsperren oder Drehkreuzen mit robusten, aufbruchsicheren Bezahlautomaten. Deren kleinere Version ist ein elektronischer Münzprüfer in schlagfestem, vandalismusgeschütztem Edelstahlgehäuse. Die Geldkassetten sind selbstverriegelnd und können daher gefahrlos von beliebigem Personal getauscht werden. Die große Version ist ein Bezahlautomat mit Münzprüfer und Münzwechseleinheit (Rückgeld) sowie einem optionalen Bondrucker, über den für die Bezahlung des WC-Eintritts Gutscheine zur Anrechnung beim Konsum von Speisen oder Getränken ausgedruckt werden.

Elegante Lösung des Platzproblems

Kombiniert werden diese Bezahlautomaten mit unterschiedlichen Modellen von Sperren, deren Ausführung von der jeweiligen Anforderung abhängt: Gut einsehbar oder ständig betreute Toilettenzugänge können mit komfortablen Drehsperren oder Drehkreuzen in hüfthoher Ausführung ausgestattet werden. In hochfrequentierten Toilettenanlagen ohne ständige Aufsicht werden höhere Drehkreuze mit besonders großer Sicherheit gegen Überklettern eingesetzt.

Für die Benutzung der Toiletten einen Obulus zu entrichten, gehört heute bereits zum gewohnten Bild, das man von Autobahnraststätten und Bahnhöfen her kennt. Allerdings herrschen in vielen, vor allem älteren, Gebäuden in diesen oft als nebensächlich betrachteten Räumlichkeiten beengte Platzverhältnisse. Die klassische Anordnung einer Drehsperre oder eines Drehkreuzes mit einer zusätzlichen Gehürte, etwa für Rollstühle, aber auch als Fluchtweg, ist daher oft nicht praktikabel. Bauliche Veränderungen scheitern hingegen



Toiletten-Zugangslösung auf kleinstem Raum: Münzprüfer auf asymmetrischer Zweiarm-Drehsperre. Mit einer barrierefreien Offen-Stellung und in Kombination mit einer elektromagnetisch betätigten Falлтür ist diese fluchtwege- und Rollstuhltauglich.

meist an den Kosten und am zu geringen Gesamt-Platzangebot.

Als Ergebnis der Konfrontation mit der Fluchtweg-Thematik hat Gotschlich Drehkreuze und Drehsperren mit einer barrierefreien „Offen“-Stellung entwickelt. Dabei handelt es sich zum einen um Vertikaldrehkreuze in 180-Grad-Teilung, die durch schnellere Drehung eine ausreichend sichere Personenvereinzelnung erzielen, zum anderen um die patentierten asymmetrischen Zweiarm-Drehsperren. Mit beiden ist es möglich, einen völlig freien und ungehinderten Durchgang ohne störend in den Durchgangsweg ragende Sperrelemente zu gewähren.

Gewinkelte Falлтür

Allerdings ist die für eine zuverlässige Personenvereinzelnung erforderliche begrenzte Durchgangsbreite dieser Sperren für das



Saubere Lösung für den Sanitärbereich: Drehsperren mit Bezahlautomaten. Der Ausschnitt in der Motordrehtür für Rollstuhl und Kinderwagen ermöglicht kleinen Kindern den freien Durchgang.
Bilder: Gotschlich

Passieren mit Rollstühlen oder für die Zulassung als Fluchtweg nicht ausreichend. Neben der Möglichkeit der gegenüberstehenden Anordnung im Fall eines Doppelzugangs hat Gotschlich daher eine gewinkelte elektromechanische Falttür entwickelt, die einerseits im Normalbetrieb eine zuverlässige Abspernung darstellt, andererseits im Problemfall eine vollständige Öffnung erlaubt. Da diese Falttür lediglich die Differenz der Durchgangsbreite der Drehsperre zur vorgeschriebenen Breite für die Fluchtwegs- oder Rollstuhlleistung überbrücken muss, entsteht ein Durchgang, der es erlaubt, auch in engen Gängen ohne Beeinträchtigung der Sicherheit oder der barrierefreien Zugänglichkeit eine sichere Sperrenanlage zu installieren.

All-Inclusive Konzept

WC-Anlagenbetreibern, die vor der Investition zurückschrecken, bietet Gotschlich als Entwickler und Hersteller von Zutrittslösungen für Sport- und Freizeitanlagen, gewerbliche Immobilien und Industrieanlagen mit mehr als 35 Jahren Erfahrung die WC-Bewirtschaftung als Betreibermodell im All-inclusive-Paket an. Als Partner auf Zeit errichtet Gotschlich den maßgeschneiderten Zutritt mit Drehkreuzen, behördlich zugelassenen Fluchtwegslösungen und natürlich mit

der zuverlässigen, automatisierten Kassierung des WC-Entgelts kostenfrei und hält die Anlage durch pünktliche Wartung in bestem Zustand. Das beinhaltet auch den Ersatz eventuell erforderlicher Ersatzteile sowie die Anfahrt und Arbeitszeit auf eigene Kosten.

Das Schema hat Ähnlichkeit mit dem, was Gastronomen beispielsweise von Spielautomaten gewohnt sind: Zur Amortisation des Investments erhält Gotschlich einen Anteil aus den täglichen Einnahmen der Anlagenutzung. „Die Vorteile für unsere Kunden sind der völlige Entfall der Investition und der damit verbundene Finanzierungsbedarf sowie die mit den Einnahmen schwankende Zahlung“, sagt Andreas Wotke, Geschäftsführender Gesellschafter und Entwicklungsleiter der Karl Gotschlich GmbH. „Darüber hinaus garantiert die Wartung durch unser erfahrenes, mit der Materie vertrautes Personal eine hohe Betriebs- und Ausfallsicherheit.“ Selbstverständlich kann eine solche Anlage jederzeit abgelöst und in den eigenen Betrieb übernommen werden. 

Karl Gotschlich GmbH,
www.gotschlich.at



Artikel als PDF
www.sicherheit.info
 Webcode: 1108672

Sicherheit zukunfts-fähig managen

von Klaus Stüllenberg



Entscheidungskriterien für Verantwortliche

öffentlicher Sicherheit (Kommune, Polizei)

betrieblicher Sicherheit

gewerblicher Sicherheitsunternehmen

Präventionsgremien

auf Basis dreier Zukunftsstudien mit einer zusammenfassenden Projektion auf das Jahr 2020

Jetzt zu beziehen bei der

I.G.T. mbH

Telefon +49 89 673697-24

www.sicherheit.info